



WHG 45 | 1.OG | 3 ZIMMER
WHG 55 | 2.OG | 3 ZIMMER
 WOHNFLÄCHE 66,77 m²
 NUTZBARE FLÄCHE 71,32 m²

| | Wohnfläche |
|-------------------------------------|----------------------------|
| Wohnen/Essen/Kochen | 27,15 m ² |
| Schlafen | 12,84 m ² |
| Arbeiten/Gast | 11,15 m ² |
| Bad | 5,48 m ² |
| Diele | 4,14 m ² |
| Abstellraum | 1,46 m ² |
| Balkon (1/2 x 9,10 m ²) | 4,55 m ² |
| Wohnfläche | 66,77 m² |
| Nutzbare Fläche | 71,32 m² |

AD = Abgehängte Decke/Verkofferung
 BglDu = Bodengleiche Dusche
 EV = Elektroverteiler
 HKV = Heizkreisverteiler
 HW = Handtuchwärmer
 LS = Lichtschacht
 WM = Waschmaschinenanschluss
 LM = Lüftung Müll
 B = Barrierefrei gem. Art. 48 BayBo

Sanitäre Einrichtungsgegenstände,
 Möblierung und Verlegerichtung und
 Art der Bodenbeläge sind beispielhaft.
 Die dargestellte Möblierung gehört
 nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50